

Fiche d'expérience : Le Vesseaux-Mère

innov' rural 2020

Réinventer le travail pour vivre en rural

Dans quels lieux ? Sous quelles formes ?

4 SEPT St-Laurent-en-Royans (26)

Cap Rural

Contexte du territoire

Le Vesseaux-Mère est un tiers-lieu ardéchois, dans un ancien couvent de 1 400 m² aux fondations millénaires. Il est situé au cœur de Vesseaux, commune de 2 000 habitants, à 5 km d'Aubenas, sur un axe passant du territoire et accessible en transports en communs et dans le bassin de population le plus dense d'Ardèche Méridionale (40 000 habitants pour la Communauté de Communes du Bassin d'Aubenas.)

Le projet de lieu et ses grands objectifs

Le Vesseaux-Mère, c'est... :



Historique du projet

- 2016 : vente par la mairie du bâtiment, maison de retraite désaffectée de 1 400 m², à 4 particuliers
- 2017-2019 : travaux de création de 5 logements, tous occupés aujourd'hui
- 2018 : le collectif au cœur du projet s'agrandit et se structure ; création de l'association du Vesseaux-Mère qui anime le lieu, dirigée par une collégiale de 6 personnes
- 2018-2019 : ouverture des espaces de travail, à l'initiative d'entreprises, d'associations et de compagnies artistiques locales (9 bureaux/ateliers privés et 1 bureau partagé pour du coworking, créés avec la participation de leurs futurs occupants, qui s'y installent aussitôt)
- 2019 : obtention des premières subventions ; campagne de financement participatif
- 2020 : embauche de 3 salariées à temps partiel par l'association (= 1 ETP au total) pour la recherche de financements, la comptabilité / gestion et la coordination
- 2020 (en cours) : montage collectif d'un nouveau modèle juridique et immobilier (SCI, SCIC...)

Résultats obtenus, en cours

Sur les dynamiques de population

Le Vesseaux-Mère contribue à redonner vie au centre du village, qui compte encore beaucoup de bâtiments à l'abandon alors que de nouvelles résidences se construisent à sa périphérie. Six nouveaux logements auront été créés à terme, attirant surtout une population venant des villes, de faibles ou moyens revenus, dont 3 foyers avec jeunes enfants. Les espaces de travail et la programmation d'événements culturels variés

Thématique :

Populations, travail, tiers-lieux

Mots clés :

Convivialité, espaces de travail et de création partagés, nouveaux modes de vie, d'apprentissage, de partage

Territoire concerné :

Vesseaux, Ardèche Méridionale, Bassin de la Communauté de communes d'Aubenas

Acteur(s) porteur(s) de la démarche :

Collectif citoyen représenté par une association loi 1901 Le Vesseaux-Mère

Acteur(s) impliqué(s) dans la démarche :

Société civile : habitants et structures professionnelles locales

Partenaires financeurs publics : Conseil Départemental de l'Ardèche, État, PNR des Monts d'Ardèche et Pays d'Ardèche Méridionale (via programme européen LEADER)

Partenaires financiers privés : Fondation de France, Fondation Terre & Fils, Initiative2607, Crédit Agricole d'Aubenas

Fiche d'expérience : Le Vesseaux-Mère

innov' rural 2020

Réinventer le travail
pour vivre en rural

Dans quels lieux ? Sous quelles formes ?



4 SEPT St-Laurent-en-Royans (26)

(spectacles, projections-débats, ateliers numériques, marchés de créateurs, etc.) fédèrent des personnes d'horizons divers : populations locales, nouveaux arrivants, artistes, entreprises, associations, acteurs institutionnels... Aujourd'hui, le lieu rassemble 50 personnes en fréquentation quotidienne et environ 100 en fréquentation ponctuelle. Depuis sa création, l'association a enregistré plus de 500 adhésions.

Sur les nouvelles formes de travail

Les espaces du tiers-lieu accueillent des formes de travail émergentes : télétravail, bureaux partagés, entrepreneuriat dans un cadre solidaire, expérimentations sociales et artistiques... Les personnes et leurs capacités sont au centre des pratiques du lieu. Quel que soit son statut, chacun peut se trouver dans une dynamique fertile de collaboration, de mutualisation et de création commune. Cette dynamique favorise l'entraide, l'autogestion et le partage du lieu comme celui d'un « Commun ».

Liens du projet au développement local

Le tiers-lieu est né de la rencontre entre de nouvelles populations arrivant sur place et les populations déjà présentes sur le territoire. Il s'est naturellement inscrit dans les réseaux existants de Tiers-Lieux et d'acteurs de la vie économique, culturelle et associative (montages de projets partagés par exemple), et répond aux enjeux de développement de la commune (redonner vie au centre du village, accompagner les acteurs économiques, préserver les ressources). Au quotidien, c'est un lieu de vie très convivial, impliquant le voisinage proche et attirant la curiosité des habitants de Vesseaux plus éloignés (+ de 300 personnes aux portes ouvertes en 2019.)

Perspectives

Fin 2020 débutera une nouvelle phase de rénovation et de mise aux normes (établissement recevant du public [ERP]) de 400 m² d'espaces collaboratifs, pour répondre à une forte demande locale : location de salles d'activités, accueil d'événements culturels et professionnels, résidences artistiques, stages, formations... Les travaux s'étaleront sur plusieurs années et permettront d'ouvrir de nouveaux espaces de travail, un café culturel et familial, un pôle numérique et une salle de résidence artistique.

Facteurs de réussite, points de difficultés et de vigilance repérés

La plus grande réussite du Vesseaux-Mère est la construction de la communauté qui porte le projet au quotidien. L'enjeu est de continuer à entretenir la cohésion du groupe, tout en garantissant l'ouverture de celui-ci pour permettre de nouvelles arrivées. L'équilibre entre salariat et bénévolat est délicat à trouver, un projet aussi ambitieux nécessitant beaucoup de forces vives.

Les normes ERP, encore peu adaptées aux tiers-lieux, peuvent constituer un frein majeur pour les projets d'initiative citoyenne réhabilitant des friches historiques. En ce sens, il est primordial d'avancer en partenariat avec les élus locaux.

Partenaires de projets :
Municipalité et Communauté de Communes, réseau de tiers-lieux, acteurs ESS, acteurs publics, structures culturelles, recycleries, FabLabs...

Pour en savoir plus, contactez :

L'association Le Vesseaux-Mère
23 chemin du Prieuré, 07200 Vesseaux
bonjour@vesseauxmere.com - la page Facebook
09 52 67 10 11 - 06 02 13 47 64 (Aline Rollin, membre de la collégiale)

Rédactrice de la fiche :

Aline Rollin

Mise à jour :

31/08/2020

